ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:01:000000:6, расположенный

в границах АО «Рождество», Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область,

р-н Бабынинский, АО «Рождество», общей площадью 5116704 кв.м.,

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства

Дата проведения общего собрания – 28 февраля 2024 года.

Место проведения общего собрания: Калужская область, Бабынинский район, п.Бабынино, ул. Новая, д.4, здание администрации МР «Бабынинский район».

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 15 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 15 ч. 20 мин.

Время начала общего собрания: 15 ч. 30 мин.

Собрание созывается в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по инициативе администрации МР «Бабынинский район».

Объявление о проведении собрания было размещено в газете «Весть» Калужской области от 10 января 2024 года № 1(9999).

Повестка Общего собрания:

1. Об утверждении списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, и земельных долей, которые могут быть признаны невостребованными (был опубликован в газете Калужской области «Весть» от 04.06.2019 № 20 (9771)).

Общее количество участников долевой собственности: 82, из которых 64 участника, сведения о распоряжении которых принадлежащими им земельными долями на дату проведения собрания отсутствуют (списки опубликованы в газете «Весть» от 04.06.2019 №20(9771), и 18 участников, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Общее количество земельных долей: 77 и 1/2 из которых 60 долей – у участников, не распорядившихся земельными долями, 17 и 1/2 долей – согласно выписке из ЕГРН.

На собрании присутствует:

-уполномоченное должностное лицо администрации сельского поселения «Село Муромцево», глава администрации СП «Село Муромцево» Клиишин Андрей Иванович, действующий на основании решения Сельской думы СП «Село Муромцево» от 13.11.2020 № 22, который председательствует при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран, удостоверяет полномочия присутствующих на собрании лиц, подписывает протокол собрания, участвует в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса;

-представитель по доверенности администрации МР «Бабынинский район» Баракшин Сергей Борисович (доверенность от 12.01.2024 №78).

В соответствии с п.5 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На собрании присутствует 1 участник долевой собственности, владеющий 1 земельной долей, что составляет1,22 % от общего числа участников (или владеющие 1,29 % долей в праве общей долевой собственности на земельный участок).

Общее собрание неправомочно для принятия решений.

Время закрытия общего собрания: 15 час. 35 мин.

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых хранится в администрации МР «Бабынинский район», второй – в администрации СП «Село Муромцево» (по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности).

Глава администрации

СП «Село Муромцево» А.И. Клишин

Приложение № 1

к протоколу общего собрания

участников долевой собственности

на земельный участок с кадастровым

номером 40:01:000000:6

от 28 февраля 2024 года

На собрании присутствуют:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование юридического лица) участника долевой собственности | ФИО представителя собственника, реквизиты документа, подтверждающего полномочия | Реквизиты документа, удо-стоверяющего личность (ста-тус юридичес-кого лица) учас-тника долевой собственности | Размер доли, га (б/га) | Реквизиты документа, удостоверяющего право на землю, номер и дата записи в ЕГРН | Дата, подпись |
| 1 | Муниципальное образование сельское поселение «Село Муромцево» | Клишин Андрей Иванович,  глава администрации СП «Село Муромцево» | Решение Сельской Думы СП «Село Муромцево» от 13.11.2020 №22 | 1/103  (295,1 б/га) | 40:01:000000:6-40/015/2019-1 от 28.01.2019 |  |

Глава администрации

СП «Село Муромцево» А.И. Клишин